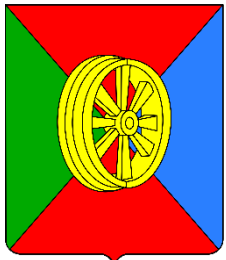




#инвестируй\_в\_грязинский\_округ



Инвестиционный паспорт  
Грязинского муниципального округа  
Липецкой области



# Грязинский муниципальный округ

Социально-экономическое развитие

#инвестируй\_в\_грязинский\_округ

2



Административный центр - г. Грязи



Численность населения – 77322 чел.



Общая площадь округа - 1348 км2



Административный центр района, город Грязи, расположен в **30 км юго-восточнее Липецка**. Автодороги имеют три основных направления: на город Липецк, поселок Добринка, на трассу Р119 Орёл-Липецк-Тамбов



до Москвы 410 км.



Грязи - крупный железнодорожный узел на Юго-Восточной железной дороге, где функционируют три железнодорожные станции: Грязи-Воронежские, Грязи-Волгоградские, Грязи-Орловские, и путевой пост 474 км



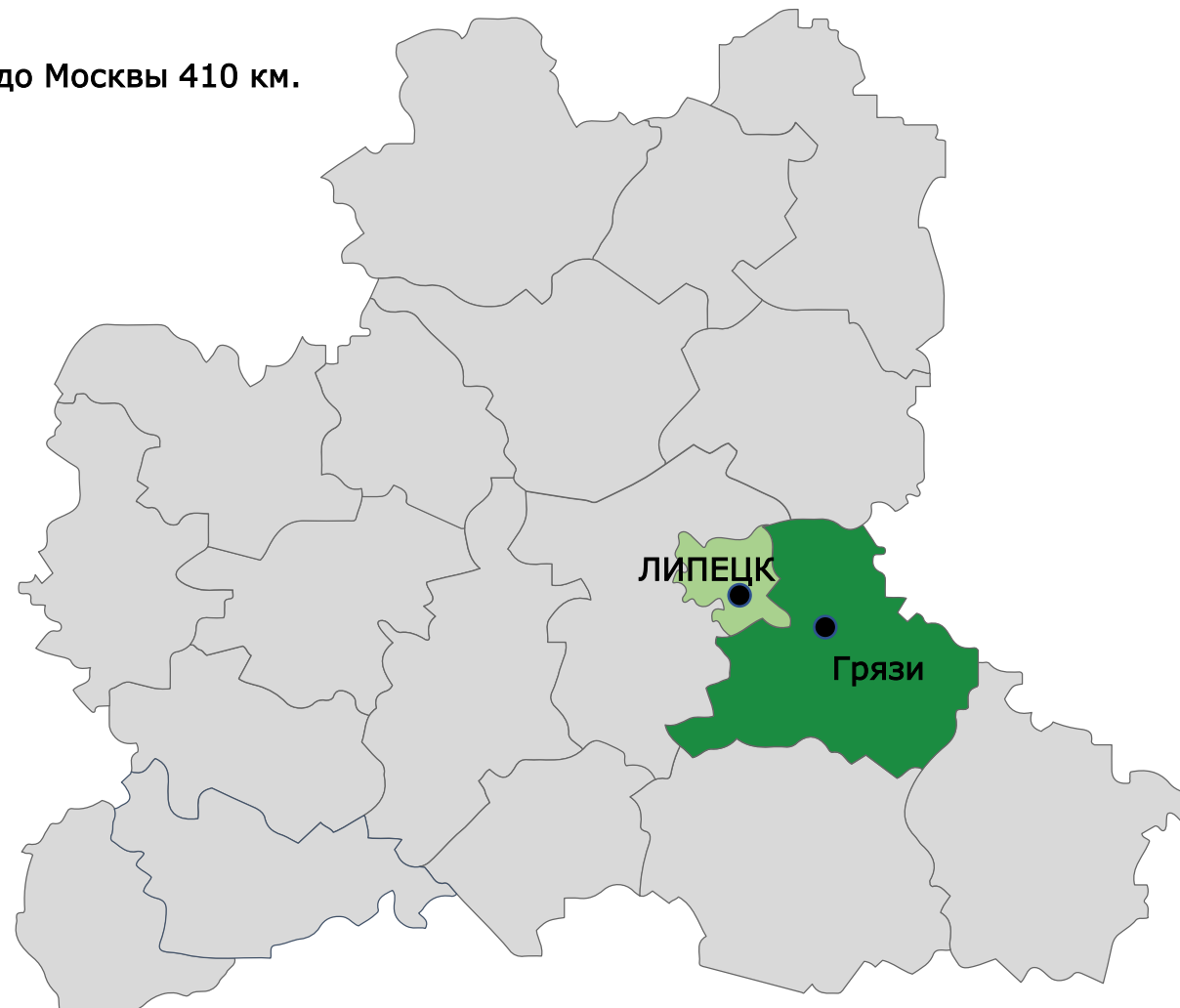
В районе функционирует «Грязинский технический колледж»

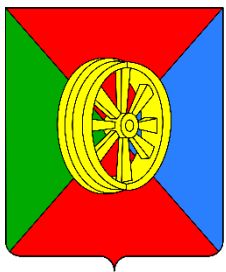


Полезные ископаемые - силикатный песок, глина, песчаник, известняк, доломит



Район богат рыболовными участками





# Грязинский муниципальный округ

Социально-экономическое развитие

#инвестируй\_в\_грязинский\_о\_круг

3



Общий объем отгруженных товаров и услуг собственного производства по крупным и средним предприятиям и организациям – **81415,7 млн. рублей**



Оборот розничной торговли – **76598,1 млн. рублей**



Средняя заработная плата – **91009,5 рублей**



Трудоспособное население - **45890 человек**



Топ производимой продукции зерно, молоко, мясо скота и птицы, хлеб и хлебобулочные изделия



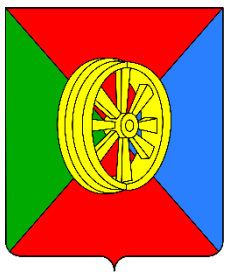
Объем инвестиций в основной капитал – **15314,8 млн. рублей**



Грязинский муниципальный округ



- Грязинский муниципальный округ расположен в восточной части Липецкой области. Граничит с Тамбовской областью, Добринским, Усманским, Липецким и Добровским округами
- Располагается в умеренном климатическом поясе Северного полушария. По климатическим условиям входит в 3-й агроклиматический район Липецкой области
- Преобладающий тип почв округа - выщелоченные черноземы
- Часть территории Грязинского округа входит в состав Липецкого месторождения железных руд



# Грязинский муниципальный округ

#инвестируй\_в\_грязинский\_о\_круг

4

Приоритетные отрасли



Сельское хозяйство



Обработывающее производство



## ОАО «Грязинский культиваторный завод»

Является одним из  
основных производителей  
почвообрабатывающих  
машин в России



ГРЯЗИНСКИЙ  
КУЛЬТИВАТОРНЫЙ  
ЗАВОД



## Грязинский хлебокомбинат-филиал Липецкхлебмакаронпром

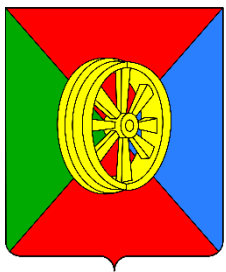
Предприятие по выпуску  
хлебобулочной и  
кондитерской продукции



## ООО МПК «Чернышевой»

Производство колбас и  
мясных деликатесов.  
Продукция удостоена  
высоких оценок на выставках  
и конкурсах областного,  
всероссийского и  
международного масштаба





## Инвестиционная площадка

### Грязинская площадка ОЭЗ «ЛИПЕЦК»

Общая площадь  
**1024 Га**

**2 км**  
до г. Грязи

**17 км**  
до г. Липецка

**70 км**  
до федеральной трассы М4 «Дон»



**66**  
Компаний резидентов

#### Инженерные сети

Электроснабжение	307 мВт
Газоснабжение	42 м <sup>3</sup> /час
Водоснабжение	6 000 м <sup>3</sup> /час
Водоотведение	6 000 м <sup>3</sup> /час
Теплоснабжение	155 Гкал/час

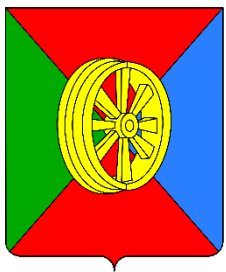
**2 подстанции**

**с 2008 г.**

Цифровая  
ПС110/10/10 кВ  
Мощность 2Х40 МВА

**с 2017 г. «Казинка»**

Цифровая  
ПС220/110/10 кВ  
Мощность 267 МВА



# Грязинский муниципальный округ



## Историческая справка

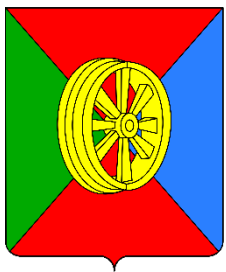
Территория Грязинского района была заселена с древнейших времен, о чем свидетельствуют результаты многочисленных археологических экспедиций. После отмены крепостного права население района стало быстро расти. В апреле 1866 года на заседании Совета Министров Российской империи было решено построить 14 крупных железных дорог общей протяженностью около 4500 верст. Так Грязи превратились в крупный железнодорожный узел с четырьмя основными направлениями: Москва, Царицын, Орел и Ростов. В 1883 году в Грязях вступил в строй новый железнодорожный вокзал, в то время одно из самых красивых пассажирских зданий России. Начиная с 80-х годов XIX столетия в городе Грязи бурно развивались промышленность и торговля. В 1924 году была запущена электростанция с двумя двигателями по 30 лошадиных сил, закончилось восстановление

шпалопропиточного, болтозаклепочного, известкового и кирпичных заводов, заработала государственная мельница. В 30-е годы ушедшего столетия началось строительство спиртзавода, построены стрелочный завод и птицекомбинат. В ноябре 1933 года открылась фельдшерско-акушерская школа, затем начала принимать пациентов новая поликлиника. Появились новые школы, детские сады и ясли, открылся химико - технологический техникум. Большое развитие получил Грязинский район в послевоенные годы. В городе Грязи были построены крупнейший в стране комбинат пищевых концентратов, сахарный завод, культиваторный завод и завод гидрооборудования. В настоящее время Грязинский район – один из наиболее динамично развивающихся в Липецкой области.

#инвестируй\_в\_грязинский\_округ

6





# Грязинский муниципальный округ



## Туристический потенциал

#инвестируй\_в\_грязинский\_о\_круг

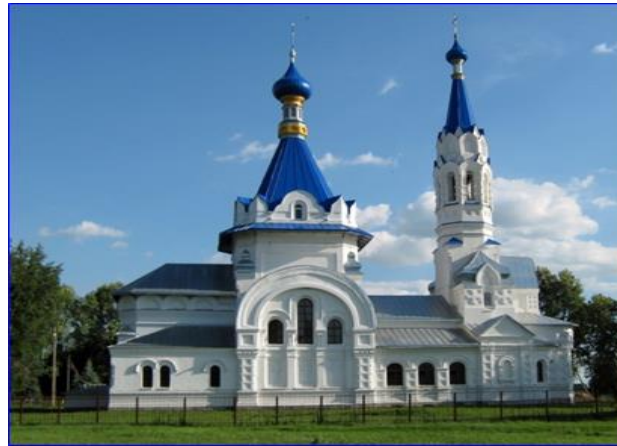
7



Церковь Казанской иконы Божией Матери возведена в 1845–1848 годах. К 1917 году приход Казанской церкви был одним из крупнейших в Липецком уезде. В 1922 году красноармейцы изъяли церковные ценности. В 1935 году церковь была в достаточной степени разрушена, разорена и закрыта. За 50 лет запустения храм был складом и мастерской по ремонту тракторов. В церковном доме размещался винный магазин. 2003 году в храме проведены значительные работы по реконструкции и реставрации. сделана



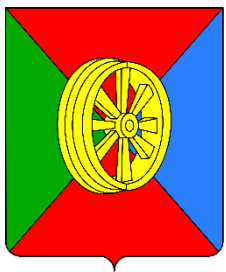
Из исторических мест и строений города большого внимания заслуживает железнодорожный вокзал. Проект Грязинского вокзала разрабатывался в Санкт-Петербурге в XIX веке. Его одобрил лично император Александр II. В 1883 году вокзал был построен и начал действовать. На момент открытия он считался одним из красивейших в России. Здесь бывали Лев Толстой, Максим Горький, Георгий Плеханов, Иван Бунин.



Пожалуй, самый известный храм Грязинского района, слава о красоте которого простирается далеко за пределами муниципалитета - церковь Дмитрия Солунского в селе Коробовка. Храм был возведён в 1879-1884 годах на средства князя Леонида Дмитриевича Вяземского. Князь заказал проект новой каменной церкви в Санкт-Петербурге у знаменитого русского архитектора Максимилиана Месмахера.



Дом-музей Героя России И. А. Флёрова находится в селе Двуречки Грязинского района. Здесь родился и вырос Герой Российской Федерации Иван Андреевич Флеров, командир первой в Красной Армии батареи реактивной артиллерии – знаменитых «катюш». Дом-музей открыт в 1975 году силами местных жителей. Экспозиция включает фотографии, карты, письма, фрагменты боевых снарядов. В музее часто проводят экскурсии и памятные мероприятия.



## Контакты

**Рощупкин Владимир Тимофеевич**

Глава администрации

 + 7 (47461) 2-04-65  agr@admlr.lipetsk.ru

**Попов Валерий Вячеславович**

Первый заместитель главы администрации

● **Инвестиционный уполномоченный/ Бизнес-куратор**

 + 7 (903) 643-70-27  popovVV@admlr.lipetsk.ru

## ЕДИНОЕ ОКНО

в Липецкой области по привлечению и сопровождению инвестиционных проектов



АГЕНТСТВО  
ИНВЕСТИЦИОННОГО  
РАЗВИТИЯ  
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Агентство инвестиционного развития Липецкой области

 +7 (4742) 50-20-26  invest@sezlipetsk.ru

[www.investinlipetsk.ru](http://www.investinlipetsk.ru)

398050, Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8